**Базові тарифи для Забудовника:**

Розмір комісійної винагороди Управителя становить до 1% від суми, яка була перерахована на рахунок Забудовника. Розмір оперативного резерву – до 10%

**Базові тарифи на послуги Управителя для Довірителів:**

За здійснення управління коштами, переданими Управителю в управління, Довіритель сплачує Управителю винагороду у розмірі, визначеному у договорі про участь у ФФБ, але не більше п’яти відсотків від суми коштів, переданих в управління (вартості 100% вимірних одиниць Об’єкта інвестування).

За здійснення наступних послуг:

1) за оформлення зміни Об'єкта інвестування - у розмірі, визначеному у договорі про участь у ФФБ, але не більше 1% від вартості закріплених за Довірителем вимірних одиниць Об'єкта інвестування за поточною ціною, що встановлена на день подання Довірителем заяви про оформлення операції зміни Об'єкта інвестування;

2) за оформлення уступки (відступлення) права вимоги за Договором про участь у ФФБ на користь третіх осіб – у розмірі, визначеному у договорі про участь у ФФБ, але не більше 5% від вартості закріплених за Довірителем вимірних одиниць Об'єкта інвестування за поточною ціною, що встановлена на день подання Довірителем заяви про оформлення операції уступки права вимоги за Договором про участь у ФФБ;

3) за оформлення відмови Довірителя від участі у ФФБ - у розмірі, визначеному у договорі про участь у ФФБ, але не більше 5% від вартості закріплених за Довірителем вимірних одиниць Об'єкта інвестування за поточною ціною, що встановлена на день подання заяви про відмову Довірителя від участі у ФФБ;

4) за часткове повернення коштів з ФФБ у розмірі, визначеному у договорі про участь у ФФБ, але не більше 1 % від суми коштів, що повертається Довірителю.